

Master Droit notarial



ECTS
120 crédits



Durée
2 ans



Composante
UFR Faculté de
Droit



Niveau d'étude
visé
BAC +5

Présentation

Le Master mention « droit notarial » est réglementé par l'arrêté du 5 juillet 2023 relatif au diplôme d'études supérieur de notariat. Les candidats titulaires du diplôme de master mention « droit notarial », délivré par l'Université de Toulon dans le cadre d'une convention avec l'Institut des formations notariales, peuvent s'inscrire de plein droit en première année de la formation préparant au diplôme d'études supérieures de notariat.

Objectifs

L'architecture du Master mention « droit notarial » repose **sur la pluridisciplinarité** :

Le Master 1 « mention droit notarial » assure, par une approche généraliste, l'acquisition des connaissances et des compétences nécessaires pour le notariat ;

Le Master 2 est une année de perfectionnement dont le but est de renforcer les connaissances théoriques des étudiants tout en les familiarisant avec la technique de la pratique notariale. Le Master 2 droit notarial est défini suivant un référentiel de compétences.

Savoir-faire et compétences

- Analyser et synthétiser les questions juridiques soulevées par un projet et fournir un conseil juridique adapté, dans le respect du cadre réglementaire. Rédiger tout acte juridique

impliquant l'intervention d'un notaire en tenant compte des règles spécialement applicables. Prévenir et résoudre des litiges en interprétant le droit.

- Préparer des dossiers de vente d'immeuble. Maîtriser les dispositifs de négociation des accords conclus avec l'intervention du notaire. Fournir des informations et des conseils argumentés dans le domaine juridique et de la procédure en droit des affaires, urbanisme, fiscalité, droit de la famille, droit des contrats, droit des biens. Réaliser efficacement une vente immobilière en maîtrisant toutes les étapes, de la négociation à la publication.
- Procéder à la liquidation d'un régime matrimonial et d'une succession dans le respect des règles civiles et fiscales. Rédiger tout acte juridique impliquant l'intervention d'un notaire en tenant compte des règles spécialement applicables. Analyser et synthétiser les questions juridiques soulevées par un projet et fournir un conseil juridique adapté, dans le respect du cadre réglementaire.
- Communiquer à des fins de formation ou de transfert de connaissances, par oral et par écrit, en français et en anglais.

Dimension internationale

- Intervention d'un notaire étranger pour sensibiliser les étudiants aux systèmes de droit étranger en matière de droit notarial

Organisation

Contrôle des connaissances

L'enseignement conjugue des enseignements théoriques, des études de cas pratiques et un stage obligatoire dans une étude notariale. Le stage est sanctionné par la soutenance d'un rapport de stage.

Stages

Stage : Obligatoire

- **En M1 :** Incitation au stage dès le M 1 avec le choix laissé à l'étudiant entre le stage et le mémoire. Le stage éventuellement suivi en M1 est d'une durée de 1 mois. Il donne lieu à un rapport de stage et une soutenance devant un jury. L'étudiant reçoit antérieurement une formation de 12 heures sur la méthodologie du stage.
- **En M2 :** Stage d'une durée de quatre semaines.

Admission

Conditions d'admission

Le recrutement se fait sur dossier. La commission de sélection étudie les candidatures présentées, et particulièrement les notes antérieures, le CV et la lettre de motivation. Les étudiants proviennent majoritairement de la L3 Droit. Il existe un nombre de places limité de 25 étudiants.

Les conditions d'admission sont spécifiques selon votre profil, le diplôme et le niveau dans le diplôme. Consultez le site de l'université pour en savoir + : <https://www.univ-tln.fr>

- En M1 : Candidature sur le portail [Monmaster.gouv.fr](https://monmaster.gouv.fr)
- En M2 :
- **Etudiants inscrits à l'Université de Toulon :** vous validez votre M1 : vous pourrez vous réinscrire en ligne au niveau M2 de la même mention après obtention de vos résultats définitifs (1^{re} et 2^e sessions).
- **Etudiants venant d'une autre université ou d'un M1 d'une autre mention :** vous n'avez pas d'accès direct au

niveau M2 : vous devez [☞](#) renseigner un dossier de candidature sur la plateforme [☞](#) E-candidat

Modalités d'inscription

Les inscriptions administratives sont exclusivement en ligne, ouvertes sur 2 périodes : en juillet puis de fin août au 30 sept. Selon votre profil, les modalités d'inscription sont différentes. Consultez notre site web Rubrique Inscription : [☞ www.univ-tln.fr](http://www.univ-tln.fr)

Droits de scolarité

Retrouvez les montants des droits d'inscriptions sur notre site web : [☞ https://www.univ-tln.fr/Inscription-Montants-des-droits-d-inscriptions.html](https://www.univ-tln.fr/Inscription-Montants-des-droits-d-inscriptions.html)

Et après

Poursuite d'études

- Inscription à l'Institut national des formation notariales INFN
- Inscription en doctorat sous réserve d'une décision favorable du conseil scientifique de l'Université de Toulon.

Débouchés professionnels

- Notaire et collaborateur de notaire,
- Juriste dans le secteur immobilier,
- Juriste en matière bancaire,
- Juriste en matière d'assurance.
- Collaborateur juridique.

Infos pratiques

Contacts

UFR Faculté de Droit Toulon

☎ 04 94 46 75 00

✉ scolarite.droit@univ-tln.fr

📍 Campus de Toulon - Bât. P

Autres contacts

Responsables pédagogiques :

- Alain GUILLOTIN, [✉ alain.guillotin@univ-tln.fr](mailto:alain.guillotin@univ-tln.fr), Maître de conférences, HDR, responsable de la mention Master droit notarial et du Master 2 mention droit notarial.
- Laurent PENNEC, [✉ laurent.pennec@univ-tln.fr](mailto:laurent.pennec@univ-tln.fr), Maître de conférences, responsable du Master 1 mention droit notarial.

Secrétariat pédagogique : [✉](#)

Email : M1 : [✉](#) scoldroit.m1@univ-tln.fr [✉](#) • M2 : [✉](#)
scoldroit.m2@univ-tln.fr [✉](#)

Tél. : 04 94 46 75 00

Campus

 Campus Toulon

Programme

Master 1 Droit Notarial

Semestre 7

	Nature	CM	TD	TP	Crédits
UE 71 Matières fondamentales	UE				18 crédits
Droit des entreprises en difficultés (CM+TD)	EC				
Droit des entreprises en difficultés - int 50%	TD				
Droit des entreprises en difficultés - term 50%	CM				
Droit des sûretés personnelles (CM+TD)	EC				
Droit des sûretés personnelles - int 50%	TD				
Droit des sûretés personnelles - term 50%	CM				
UE 72 Matières complémentaires (2 au choix)	UE				6 crédits
Fiscalité de l'entreprise (CM)	EC				
Droit spécial des Sociétés (CM)	EC				3 crédits
Droit international privé (CM)	EC				3 crédits
UE73	UE				2 crédits
Droit de l'immeuble (CM)	EC				1 crédits
Droit rural (CM)	EC				1 crédits
UE 74 Pré-professionnalisation	UE				2 crédits
Initiation recherche (ressources humaines)	EC				1 crédits
Technique de recherche d'emploi	EC				1 crédits
UE 75 langue	UE				2 crédits
Anglais 1 (TD)	EC				2 crédits

Semestre 8

	Nature	CM	TD	TP	Crédits
UE 81 Matières fondamentales	UE				18 crédits
Droit patrimonial de la famille (CM+TD)	EC				
Droit patrimonial de la famille - int 50%	TD				
Droit patrimonial de la famille - term 50%	CM				
Successions et libéralités (CM+TD)	EC				
Successions et libéralités - int 50%	TD				
Successions et libéralités - term 50%	CM				
Droit des sûretés réelles (CM+TD)	EC				
Droit des sûretés réelles - int 50%	TD				
Droit des sûretés réelles - term 50%	CM				
UE 82 Matières complémentaires	UE				6 crédits

Droit de la construction (CM)	EC	
Régime général des obligations (CM)	EC	3 crédits
UE 83 Langue	UE	2 crédits
Anglais 2 (TD)	EC	2 crédits
Elt choix UE84 Pré-professionnalisation au choix	Choix	4 crédits
Mémoire	Mémoire	4 crédits
Stage et rapport de stage	Stage	4 crédits

Master 2 Droit Notarial

Semestre 9

	Nature	CM	TD	TP	Crédits
UE 91 Droit civil des personnes et de la famille	UE				7 crédits
Etat Personnes, pers vulnérab, conjugalités, mode rupt - CM	EC				2 crédits
Régimes matrimoine et patrimon des couples non mariés - CM	EC				2 crédits
Droit des successions et des libéralités (CM)	EC				3 crédits
UE 92 Droit civil des actes juridiques et des biens	UE				13 crédits
La forme et la preuve des actes juridiques (CM)	EC				2 crédits
Droit commun des contrats (CM)	EC				3 crédits
Contrats spéciaux (vente immeub exist, baux civils comm - CM)	EC				3 crédits
Sûretés personnelles (CM)	EC				2 crédits
Sûretés réelles (CM)	EC				3 crédits
UE93 Constitution structure et transmission des entreprises	UE				6 crédits
Fonds commerce, agric libéraux, entrepreneur individuel - CM	EC				3 crédits
Droit des sociétés civiles & commerc, autes group grpt - CM	EC				3 crédits
UE 95 Pré-professionnalisation	UE				2 crédits
Initiation à la recherche : methodologie	EC				1 crédits
Techniques de recherche d'emploi	EC				1 crédits
Elt choix langue UE94	Choix				
Anglais 1 (TD)	UE				2 crédits
Espagnol 1 (TD)	UE				2 crédits
Italien 1 (TD)	UE				2 crédits

Semestre 10

	Nature	CM	TD	TP	Crédits
UE 01 Droit privé et droit public de l'immeuble	UE				11 crédits
Droit immobilier CM	EC				2 crédits
Droit de l'urbanisme (CM)	EC				3 crédits
Droit de la construction (CM)	EC				2 crédits
Droit de la promotion immobilière (CM)	EC				2 crédits

Eléments essentiels du droit collectivités territoriales -CM	EC	2 crédits
UE O2 Fiscalité notariale	UE	4 crédits
Fiscalité des particuliers (CM)	EC	2 crédits
Fiscalité des transmissions à titre onéreux (CM)	EC	2 crédits
UE O3 Droit international privé	UE	2 crédits
Droit internat des person et famille, des contrats et ent CM	EC	2 crédits
UE O4 Organisation professionnelle & déontologique des notai	UE	6 crédits
Le statut de notaire et ses missions (CM)	EC	2 crédits
L'organisation professionnelle & la déontolo des notaires CM	EC	2 crédits
Les responsabilités du notaire (CM)	EC	2 crédits
UEO6 Projet collaboratif	UE	2 crédits
Projet collaboratif Conférenc profess d'un notaire étranger	EC	2 crédits
UEO7 Stage	UE	3 crédits
Stage (1 mois) et soutenance rapp stage (arrêté 5 juil 2023)	Stage	3 crédits
Ejp choix langue UE O5	Choix	
Anglais 2 (TD)	UE	2 crédits
Espagnol 2 (TD)	UE	2 crédits
Italien 2 (TD)	UE	2 crédits